

Собственность, есть наиболее полное, абсолютное юридическое господство человека надъ вещью. Признакомъ правового господства С. отличается отъ владѣнія, которое характеризуется, какъ фактическое господство, могущее имѣть лишь только нѣкоторыя юридич. послѣдствія; поэтому право С. не прекращается, если нѣтъ на лицо видимости господства, если С. разъединена съ владѣніемъ, юридич. связь между человекомъ и вещью продолжаетъ существовать. Полнота юридического господства, которой характеризуется С., есть опредѣленіе формальное, совершенно не затрагивающее матеріальной стороны права С., содержанія этого господства. Послѣднее бесконечно разнообразно и за-

всности отъ предмета, потребностей человека, эпохи, мѣста, культурнаго развитія общества; однако, среди этой нестроты удалось выдѣлать группы отношеній, которыми исчерпывается содержаніе господства: оно слагается изъ владѣнія, распоряженія и пользованія. Отношенія эти отчуждаемы, а потому матеріальное содержаніе С. сильно видоизмѣнено; оно способно одинаково къ расширенію и къ суженію до извѣстныхъ предѣловъ. Суженіе заключается въ томъ, что собственникъ, оставаясь въ качествѣ такового, можетъ перенести на другія лица пользованіе (система сервитутовъ, правъ въ чужой вещи), владѣніе и распоряженіе (напр. залоговое право); въ результатъ можетъ получиться такого рода право С., которое совершенно лишено какого бы то ни было содержанія и тѣмъ не менѣе существуетъ, признается какъ право. Другого рода границы абсолютной власти собственника устанавливаются въ виду возможнаго столкновенія между индивидуальнымъ правомъ и общественными интересами. Отсюда необходимость границъ для господства собственника (напр. нельзя позволить собственнику сжечь свой домъ, находящійся въ чертѣ городскихъ построекъ, завести на своемъ дворѣ какое либо производство, распространяющее вредный запахъ, копоть и дымъ, портящіе фруктовый садъ сосѣда и т. д.); эти ограниченія носятъ названіе необходимыхъ, легальныхъ сервитутовъ, сосѣдскаго права и пр. Собственникомъ, субъектомъ права С. можетъ быть всякое лицо, физич и юридическое, если оно пользуется правоспособностью; нѣсколько лицъ могутъ сообща быть собственниками; возникаетъ своеобразное отношеніе, именуемое въ правѣ С. или общою С. Объектомъ, предметомъ права С. можетъ быть всякая вещь, не изъятая изъ оборота; совокупность вещей тоже можетъ составить предметъ одного права собственности. Приобрѣтеніе и потеря права С. разнообразны; въ наукѣ принято дѣленіе способовъ приобрѣтенія на оригинальные и деривативные; въ основаніе этихъ дѣленій кладутся факторы приобрѣтенія (трудъ, право С. извѣстнымъ предметомъ, время).

Вышеизложенное мнѣніе о С. болѣе или менѣе въ такомъ именно видѣ содержится въ современныхъ положительныхъ законодательствахъ: новое нѣмецк. уложеніе даетъ систематическое изложеніе (на подобіе теоретическаго), въ § 903—1011, французскій кодексъ посвящаетъ этому вопросу 2 титула 2 книги (art. 544—577) и это законодательство послужило главнымъ образцомъ подражанія и для нашего отечественнаго закона, который въ X т. 1 ч. Св. Зак. посвящаетъ С. большую часть второго раздѣла второй книги (ст. 420—556), говоря послѣдовательно о полной С. и видахъ неполной, подъ которой разумѣется чрезвычайно нестрое соединеніе разнообразныхъ вещныхъ отношеній, и затѣмъ главнымъ образомъ разсматриваетъ отдѣльные элементы права С.